



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)
PART II—Section 3—Sub-section (i)

11/7/99
31/7/99

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 354]
No. 354]

नई दिल्ली, शुक्रवार, जुलाई 9, 1999/आषाढ़ 18, 1921
NEW DELHI, FRIDAY, JULY 9, 1999/ASADHA 18, 1921

शहरी विकास मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 2 जुलाई, 1999

सा. का. नि. 511(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण (विकसित नजूल भूमि की बिक्री) नियमावली 1981 के नियम 2(1) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए केन्द्र सरकार एतद्वारा विभिन्न उपयोगों के लिए वसूल करने योग्य पूर्व-निर्धारित दरें इस प्रकार अधिसूचित करती हैं :—

भूमि की श्रेणी	द्वारा के लिए 1998-1999 में प्रति वर्ग मीटर अनुमोदित पूर्व-निर्धारित दरें
1. सी.जी.एच.एस. के लिए भूमि	3533.00 रुपये
2. वैकल्पिक भूखण्ड*	3010.00 रुपये
3. आवास स्कीमें	
एस.एफ.एस.	3533.00 रुपये
एम.आई.जी.	2945.00 रुपये
एल.आई.जी.	1767.00 रुपये
ई.डब्ल्यू.एस.	1178.00 रुपये
	(आन्तरिक विकास की लागत फलैटों की कीमत निर्धारित करते समय जोड़ी जाएगी)
4. औद्योगिक*	3599.00 रुपये
5. झुग्गी-झोपड़ी और अनधिकवासी/बस्ती	1178.00 रुपये
	(आन्तरिक विकास लागत को छोड़कर)

नोट :— *औद्योगिक तथा वैकल्पिक भूखण्डों के लिए आन्तरिक विकास बाबत 649.35 रुपया प्रति वर्ग मीटर तथा उपयोग व अधिग्रहण प्रभार बाबत 4.80 रुपया प्रति वर्ग मीटर बजट अनुमान दरों में जोड़ दिए गए हैं।

ये दरें वित्तीय वर्ष 1998-1999 के लिए लागू होंगी।

[सं. के-20014/1/99-डीडी-IIए]

डॉ. निवेदिता पी. हरन, निदेशक (डी.डी.)

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT

NOTIFICATION

New Delhi, the 2nd July, 1999

G. S. R. 511(E).—In exercise of powers conferred by Rule 2(1) of the Delhi Development Authority (Disposal of Developed Nazul Land) Rules, 1981, the Central Government, hereby, notify the pre-determined rates chargeable for different uses as under :—

Category of Land	Approved pre-determined rates for Dwarka 1998-99 per sq. mtr.
1. Land for CGHS	Rs. 3533.00
2. Alternative Plots*	Rs. 3010.00
3. Housing Schemes	
SFS	Rs. 3533.00
MIG	Rs. 2945.00
LG	Rs. 1767.00
EWS	Rs. 1178.00
	(Internal development charges will be added at the time of finalising cost of flats)
4. Industrial*	Rs. 3599.00
5. JJ&Squatters/Resettlements	Rs. 1178.00
	(Excluding internal development cost)

Note :—*For industrial and alternative plots, an amount of Rs. 649.35 per sq. mtr. on account of internal development and Rs. 4.80 per sq. mt. on account of use and occupation charges have been added to the BE rate.

These rates are effective for the financial year 1998-99.

[No. K-20014/1/99-DD-IA]

DR. NIVEDITA P. HARAN, Director (DD)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 2 जुलाई, 1999

सा. का. नि. 512(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण (विकसित नजूल भूमि की बिक्री) नियमावली 1981 के नियम 2(1) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए केन्द्र सरकार एतद्वारा विभिन्न उपयोगों के लिए वसूल करने योग्य पूर्व-निर्धारित दरें इस प्रकार अधिसूचित करती है :—

भूमि की श्रेणी	नरेला के लिए 1998-1999 में प्रति वर्ग मीटर अनुमोदित पूर्व-निर्धारित दरें
1. सी.जी.एच.एस. के लिए भूमि	2968.00 रुपये
2. वैकल्पिक भूखण्ड*	2633.00 रुपये
3. आवास स्कीमें	
एस.एफ.एस.	2968.00 रुपये
एम.आई.जी.	2473.00 रुपये
एल.आई.जी.	1484.00 रुपये
ई.डब्ल्यू.एस.	990.00 रुपये
	(आन्तरिक विकास की लागत फ्लैटों की कीमत निर्धारित करते समय जोड़ी जाएगी)
4. झुग्गी-झोपड़ी और अनधिकवासी/बस्ती*	990.00 रुपये
	(आन्तरिक विकास लागत को छोड़कर जो अन्तरिम व्यवस्था के साथ दिल्ली नगर विभाग के स्लम विंग द्वारा किए जाने हैं)

नोट :— *वैकल्पिक भूखण्डों के लिए आन्तरिक विकास बावत 649.35 रुपये प्रति वर्ग मीटर तथा उपयोग व अधिग्रहण प्रभार बावत 4.80 रुपया प्रति वर्ग मीटर बजट अनुमान दरों में जोड़ दिए गए हैं।
ये दरें वित्तीय वर्ष 1998-1999 के लिए लागू होंगी।

[सं. के-20014/1/99-डी.डी.-IIए]
डॉ. निवेदिता पी. हरन, निदेशक (डी.डी.)

NOTIFICATION

New Delhi, the 2nd July, 1999

G. S. R. 512(E).—In exercise of powers conferred by Rule 2(1) of the Delhi Development Authority (Disposal of Developed Nazul Land) Rules, 1981, the Central Government, hereby, notify the pre-determined rates chargeable for different uses as under :—

Category of Land	Approved pre-determined rates for Narela 1998-99 per sq. mtr.
1. Land for CGHS	Rs. 2968.00
2. Alternative Plots*	Rs. 2633.00
3. Housing Schemes	
SFS	Rs. 2968.00
MIG	Rs. 2473.00
LIG	Rs. 1484.00
EWS	Rs. 990.00
	(Internal development charges will be added at the time of finalising cost of flats)
4. JJ&Squatters/Resettlements	Rs. 990.00
	(Excluding internal development which alongwith interim arrangement has to be done by Slum Wing of MCD).

Note :—*For alternative plots, an amount of Rs. 649.35 per sq. mtr. on account of internal development and Rs. 4.80 per sq. mt. on account of use and occupation charges have been added to the BE rate.

These rates are effective for the financial year 1998-99.

[No. K-20014/1/99-DD-IIA]

DR. NIVEDITA P. HARAN, Director (DD)

